

**IN'LI PACA CORSE**

**Marché public de services — Entretien de propreté des locaux**

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES — Avril 2026

**Pièce n° 5 — BORDEREAU D'ANALYSE DES OFFRES (DQE simulé) — Indice B**

**Lot n° 5 — Bouches-du-Rhône — Marseille intra-muros (13)**

NOTE IMPORTANTE — Ce bordereau est utilisé exclusivement à des fins de comparaison des offres au titre du critère « Prix » défini au RC. Il n'a pas de portée contractuelle. Le candidat complète les cellules « Prix Unitaire HT » (en jaune). Le « Total HT par ligne » se calcule automatiquement. Les quantités prévisionnelles annuelles sont établies sur la base de l'historique d'exploitation : 1 résidence(s) avec gardien et 6 résidence(s) sans gardien dans le lot. En cas de discordance entre le prix figurant à la DPGF (pièce n° 4 — contractuelle) et celui figurant au présent bordereau, c'est le prix de la DPGF qui prévaut pour l'exécution du marché.

N° Prix	Tâches	Fréquence	Quantité prévisionnelle annuelle	Prix Unitaire HT (€)	Total HT par ligne (€)
<b>RÉSIDENCES AVEC GARDIEN — 1 résidence(s)</b>					
<b>1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)</b>					
1.1	Balayage et mise en containers des déchets récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	312		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	312		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	312		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	312		0,00 €
<b>2 — CAGES D'ESCALIERS</b>					
2.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	52		0,00 €
2.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	52		0,00 €
2.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation.	Hebdomadaire	52		0,00 €
2.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	249		0,00 €
2.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	52		0,00 €
2.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	52		0,00 €
<b>3 — AUTRES (bureaux et locaux annexes)</b>					
3.1	Entretien des bureaux de la Direction (vidage corbeilles, dépoussierage, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	249		0,00 €
3.2	Entretien des sanitaires (nettoyage, désinfection cuvettes, vasques, robinetterie, sols)	Journalier (L-V)	249		0,00 €
3.3	Entretien de la cuisine (nettoyage plan de travail, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	249		0,00 €
3.4	Entretien de l'ensemble des bureaux (vidage corbeilles, dépoussierage mobilier et matériel info, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	249		0,00 €
3.5	Entretien de la terrasse (balayage)	Mensuel	12		0,00 €
3.6	Entretien de la vitrine (intérieur et extérieur accessible)	Mensuel	12		0,00 €
3.7	Entretien des placards techniques (aspiration intérieur)	Mensuel	12		0,00 €
3.8	Entretien des cloisons vitrées (nettoyage)	Trimestriel	4		0,00 €
<b>RÉSIDENCES SANS GARDIEN — 6 résidence(s)</b>					
<b>1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)</b>					
1.1	Balayage et mise en containers des déchets récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	1872		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	1872		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	1872		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	1872		0,00 €
<b>2 — HALLS D'ENTRÉE (sauf samedis, dimanches et jours fériés)</b>					
2.1	Depoussierage et nettoyage des dessus de portes, poignées de radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation et hottes ou de tables.	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.2	Nettoyage et lessivage des portes d'entrée et de services	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.3	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	1494		0,00 €
2.4	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.5	Ramassage des papiers, prospectus et vidage des corbeilles à papiers	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.6	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.7	Balayage et lavage des sols	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.8	Nettoyage des murs en carrelage	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
2.9	Décrassage et nettoyage des portes palières de l'ascenseur	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
<b>3 — ASCENSEURS (sauf samedis, dimanches et jours fériés)</b>					
3.1	Nettoyage et lessivage des sols, plafonds, parois et portes	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
3.2	Nettoyage des miroirs, des panneaux de commande, des luminaires	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
3.3	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
3.4	Ramassage des papiers et autres objets	Journalier (sauf S/D/F)	1494		0,00 €
<b>4 — CAGES D'ESCALIERS</b>					
4.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	312		0,00 €
4.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	312		0,00 €
4.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation.	Hebdomadaire	312		0,00 €
4.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	1494		0,00 €
4.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	312		0,00 €
4.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	312		0,00 €
<b>5 — ABORDS</b>					
5.1	Balayage des abords de la périphérie des bâtiments, trottoirs, accès aux bâtiments, couloirs traversants et aires de stationnement.	Hebdomadaire	312		0,00 €
5.2	Ramassage des papiers et déchets des abords et dans les plantations	Hebdomadaire	312		0,00 €
5.3	Nettoyage et débouchage des crépines et des avaloirs des eaux pluviales	Hebdomadaire	312		0,00 €
5.4	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	312		0,00 €
<b>6 — LOCAUX À CONTAINERS</b>					
6.1	Nettoyage à la haute pression des murs et sols, portes et containers	Mensuel	72		0,00 €
6.2	Désinfection du local	Mensuel	72		0,00 €
<b>7 — PARKINGS EXTÉRIEURS</b>					
7.1	Balayage des sols	Hebdomadaire	312		0,00 €
<b>Sous-total Résidences AVEC gardien</b>					<b>0,00 €</b>
<b>Sous-total Résidences SANS gardien</b>					<b>0,00 €</b>
<b>TOTAL HT — Lot n° 5</b>					<b>0,00 €</b>

**LISTE DES RÉSIDENCES — LOT n° 5 — Bouches-du-Rhône — Marseille intra-muros (13)**

N°	Résidence	Adresse	Code postal	Ville	Nb logts	Gardien
1	RESIDENCE VALBOIS	94 TRAV. DE LA GOUFFONNE	13009	MARSEILLE	30	NON
2	RESIDENCE BARNIERE	66 BD DE LA BARNIERE	13010	MARSEILLE	30	NON
3	LE GUIGOU	83 BD BONNES GRACES	13003	MARSEILLE	31	NON
4	STE VICTORINE	14 RUE STE VICTORINE	13003	MARSEILLE	39	OUI
5	CHEVALIER	56/58/60 TRAVERSE CHEVALIER	13010	MARSEILLE	33	NON
6	LES JARDINS DE LORGUES 2	9 BIS RUE DE LORGUES	13008	MARSEILLE	16	NON
7	ABEILLE/FABRIQUES	1 RUE PASCAL POSADO	13015	MARSEILLE	16	NON